

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-PS-2026-0621-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 07 de mayo de 2026**

**PARA:** Sra. Mgs. Katherin Lizeth Hinojosa Rojas  
**Alcaldesa**

**ASUNTO:** Solicitud para modificación en resolución del trámite de donación del lote "GAD-1", de una superficie de 532,43 metros cuadrados, ubicado en el sector comunidad Río Napo

En referencia al NUT: GADMCJS-2026-1593, y al existir una inconsistencia en la información proporcionada en el numeral "1.-" del Informe Nro.

GADMCJS-DGP-UAC-2026-0065-I-GD, suscrito por el Arq. Jorge Washington Sánchez Echeverría -JEFE DE AVALÚOS Y CATASTRO de fecha 10 de febrero del 2026, en el cual menciona "*Según Datos según escritura de modificatoria y ficha registral adjunta #35871*", y al no coincidir con la ficha registral se procedió a corroborar esta información en avalúos, constatando que en el sistema catastral solo se registra la escritura de Compraventa, por lo que se procedió a devolver el proceso a la DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL para la subsanación de esta inconsistencia.

Mediante Oficio Nro. GADMCJS-DGP-2026-0145-OF-GD, de fecha 28 de abril de 2026, la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino-DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, en el cual remiten Informe Nro. GADMCJS-DGP-UAC-2026-0183-I-GD, 28 de abril de 2026 subsanando la novedad.

Con lo expuesto, y una vez se ha subsanado la observación en el Informe de catastros remito proceso y solicito su respectiva modificación de la resolución "RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA 027-A-GADMCJS-2026" en el considerando en el cual hace mención al "Informe Nro. GADMCJS-DGP-UAC-2026-0065-I-GD de fecha 10 de febrero de 2026, numeral 1.-". Previo a proceder con la legalización de las respectivas escrituras de donación.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera  
**PROCURADORA SÍNDICA**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-PS-2026-0621-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 07 de mayo de 2026**

**Referencias:**

- GADMCJS-DGP-2026-0145-OF-GD

**Anexos:**

- PEÑALOZA ALVARO20260123\_11221085.part1.rar
- PEÑALOZA ALVARO20260123\_11221085.part2.rar
- 046 -PEÑALOZA ROMERO ALVARO OCTAVIO - DONACION-signed.pdf
- 27 Resolución de donaciónMerino Alvaro Peñaloza- Comunidad -Precooperativa Rio Napo-signed.pdf
- 368 of. gadmcjs-a-368-2026-of.pdf

NUT: GADMCJS-2026-1593

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Verónica Alexandra Acuña López	PS	2026-05-06



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com  
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208